

Communauté d'agglomération du Niortais
140 rue des Equarts
CS 28770
79027 NIORT Cedex

**A l'attention de Monsieur le Président de la
communauté d'agglomération du Niortais**

La Rochelle, le 11 octobre 2024

Lettre d'intention

Objet : Achat terrain situé Rue Martin Luther King à Niort

Monsieur,

Par la présente, nous vous confirmons notre intérêt pour partie des parcelles, cadastrées HZ111 et HZ22 pour une surface totale de 15 366 m² au tarif de 100€ HT / m².

L'achat de ces parcelles est soumis à l'obtention du permis de construire, l'étude géologique et l'autorisation de construction d'une concession automobile pour une surface de bâtis d'environ 3220m².

Le compromis d'achat se signera au plus tôt.
Nous envisageons une fin des travaux au 31 décembre 2025.

Ce projet aura pour incidence notre départ de la concession que nous occupons actuellement au 214 avenue de Paris à Niort.

Le nouveau bâtiment se verra être respectueux des normes environnementales (panneaux photovoltaïques sur la toiture, récupération des eaux de pluie pour le lavage des voitures...).

Dans l'attente de votre retour.

Recevez, Monsieur, mes respectueuses salutations.

Olivier ERTEL
Directeur général

