



Monsieur le Président

Communauté d'Agglomération du Niortais

140, rue des Equarts

79027 NIORT Cedex

Poitiers, le 21 octobre 2024

OBJET : Offre d'acquisition lotissement Trévins

Monsieur le Président,

Faisant suite à nos échanges avec vos services et notamment notre rendez-vous de ce jour avec Monsieur Collard, je vous confirme par la présente, notre offre d'acquisition d'une parcelle de terrain, d'environ 1800 m², à détacher de la parcelle de 6577 m² portant le numéro cadastral 148 de la section BI, sur le territoire de la commune de Chauray, au sein du lotissement Trévins.

Cette offre d'acquisition au prix de 100 euros HT/m² est faite sans condition de financement.

Comme je l'ai indiqué, la première partie du terrain est fortement décaissée sur une superficie assez grande, de l'ordre de 3500 à 4000 m², et se prêterait mal à une division parcellaire. Je souhaite qu'il vous apparaisse possible de m'affecter la partie sud de la parcelle, plus homogène et mieux adaptée à mon projet.

J'ai le plaisir de vous communiquer, à l'appui de cette proposition, le plan de masse du projet, établi par le cabinet d'architectes Triade. Je précise que ce projet consiste à réaliser un bâtiment d'environ 510 m² composé d'un espace d'exposition (sur invitation individuelle) et le stockage de véhicules de collection, remarquables par leur qualité et leur rareté.

Il sera cohérent avec l'ambition du projet d'être attentif à l'environnement paysager de la réalisation.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes meilleurs sentiments.

Jean-Louis BONNET

Président