

Votants : 64

Convocation du Conseil d'Agglomération :  
le 09 décembre 2024

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL

Séance du 16 décembre 2024

### COOPÉRATIONS ET STRATÉGIES TERRITORIALES - CONTRACTUALISATION - PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE DE 3ÈME GÉNÉRATION 2022-2024 - SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE LA COMMUNE DE NIORT POUR LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT ET DE VÉGÉTALISATION DES PIEDS D'IMMEUBLE DU QUARTIER DU PONTREAU

#### **Titulaires et suppléants présents :**

Stéphanie ANTIGNY, Jérôme BALOGE, Jeanine BARBOTIN, Ségolène BARDET, Fabrice BARREAULT, Daniel BAUDOUIN, Gérard BOBINEAU, Claude BOISSON, François BONNET, Marie-Christelle BOUCHERY, Cédric BOUCHET, Yamina BOUDAHMANI, Sophie BOUTRIT, Christian BREMAUD, Françoise BURGAUD, Alain CANTEAU, Alain CHAUFFIER, Clément COHEN, Thierry DEVAUTOUR, Jean-Pierre DIGET, Patricia DOUEZ, Gérard EPOULET, Emmanuel EXPOSITO, Noélie FERREIRA, François GIBERT, François GUYON, Florent JARRIAULT, Nadia JAUZELON, Lucien-Jean LAHOUSSE, Alain LECOINTE, Gérard LEFEVRE, Philippe LEYSSENE, Alain LIAIGRE, Sonia LUSSIEZ, Elisabeth MAILLARD, Sébastien MATHIEU, Dany MICHAUD, Marcel MOINARD, Lucy MOREAU, Aurore NADAL, Frédéric NOURRIGEON, Eric PERSAIS, Franck PORTZ, Claire RICHECOEUR, Corinne RIVET BONNEAU, Agnès RONDEAU, Jean-François SALANON, Florent SIMMONET, Dominique SIX, Philippe TERRASSIN, Florence VILLES, Valérie VOLLAND, Lydia ZANATTA.

#### **Titulaires absents ayant donné pouvoir :**

Sophie BROSSARD pouvoir à Corinne RIVET BONNEAU, Elsa FORTAGE pouvoir à Sébastien MATHIEU, Cathy Corinne GIRARDIN pouvoir à François GIBERT, Gérard LABORDERIE pouvoir à Christian BREMAUD, Anne-Lydie LARRIBAU pouvoir à Aurore NADAL, Sophia MARC pouvoir à Sophie BOUTRIT, Elmano MARTINS pouvoir à Dominique SIX, Marie-Paule MILLASSEAU pouvoir à Lydia ZANATTA, Michel PAILLEY pouvoir à Philippe TERRASSIN, Nicolas ROBIN pouvoir à Gérard LEFEVRE, Mélina TACHE pouvoir à Stéphanie ANTIGNY.

#### **Titulaires absents :**

Annick BAMBERGER, Jean-Michel BEAUDIC, Christelle CHASSAGNE, Olivier D'ARAUJO, Romain DUPEYROU, Anne-Sophie GUICHET, Christophe GUINOT, Thibault HEBRARD, Bastien MARCHIVE, Philippe MAUFFREY, Rose-Marie NIETO, Richard PAILLOUX, Séverine VACHON, Yvonne VACKER, Nicolas VIDEAU.

#### **Titulaires absents excusés :**

Jacques BILLY, Guillaume JUIN, Johann SPITZ.

**Président de séance :** Jérôme BALOGE

**Secrétaire de séance :** Aurore NADAL

Envoyé en préfecture le 26/12/2024

Reçu en préfecture le 26/12/2024

Publié le

ID : 079-200041317-20241216-C\_\_14\_12\_2024-DE



C- 14-12-2024

## **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU NIORTAIS**

### **CONSEIL D'AGGLOMERATION DU LUNDI 16 DÉCEMBRE 2024**

#### **COOPÉRATIONS ET STRATÉGIES TERRITORIALES - CONTRACTUALISATION - PROGRAMME D'APPUI COMMUNAUTAIRE AU TERRITOIRE DE 3ÈME GÉNÉRATION 2022-2024 - SUBVENTION D'INVESTISSEMENT AU PROFIT DE LA COMMUNE DE NIORT POUR LES TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT ET DE VÉGÉTALISATION DES PIEDS D'IMMEUBLE DU QUARTIER DU PONTREAU**

Monsieur **Jérôme BALOGE**, Président, expose,

Après examen par la Conférence des Maires,

Sur proposition du Président,

Vu l'article L.5216-5 alinéa VI du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délibération de la Communauté d'Agglomération du Niortais en date du 7 février 2022 approuvant les modalités de gestion du Programme d'Appui Communautaire au Territoire (PACT) de 3<sup>ème</sup> génération 2022-2024 ;

Vu la délibération du 9 décembre 2024 de la Commune de Niort sollicitant le PACT de 3<sup>ème</sup> génération pour les travaux d'aménagement et de végétalisation des pieds d'immeubles du quartier du Pontreau ;

La Commune de Niort a sollicité la Communauté d'Agglomération du Niortais pour un soutien à l'investissement de 250 000,00 € au titre du PACT de 3<sup>ème</sup> génération 2022-2024 pour les travaux d'aménagement et de végétalisation des pieds d'immeubles du quartier du Pontreau.

Le coût total prévisionnel de cette opération est de 2 817 540,67 € HT.

Dans le cadre du Nouveau Programme National de Renouvellement Urbain 2019-2025, la Communauté d'Agglomération du Niortais, la Ville de Niort et les bailleurs sociaux ont conventionné avec l'État (Agence Nationale pour le Renouvellement Urbain) pour que le quartier Pontreau/Colline Saint André soit requalifié dans le but de renforcer son attractivité et d'améliorer le cadre de vie des habitants.

Le projet porte sur la requalification des espaces publics des tours (pieds d'immeubles, aires de stationnement et de la rue Guilloteau) du Pontreau par la Ville de Niort dans le but de renforcer la cohésion sociale et le vivre-ensemble. Il s'agit d'assurer une cohérence dans le traitement des espaces publics en lien avec les projets environnants (réaménagement de l'îlot Denfert Rochereau...), rendre le quartier attractif aux habitants afin qu'ils s'approprient le parc arboré situé à l'arrière des tours, assurer une continuité de cheminements accessibles, concevoir un aménagement allant dans le sens d'un apaisement de la circulation automobile, valoriser le végétal existant et développer sa présence pour atténuer la minéralité de certains espaces comme les zones de stationnement.

À travers ce programme d'aménagement urbain et paysager du quartier du Pontreau, Niort poursuit sa politique ambitieuse en matière de végétalisation, désimperméabilisation, réduction des îlots de chaleur urbains et de développement des mobilités douces.

Ce projet répond aux objectifs des axes 1 et 2 du règlement du PACT de 3<sup>ème</sup> génération 2022-2024 portant sur le soutien aux cœurs de ville et la transformation écologique et énergétique.

Le Conseil d'Agglomération, après en avoir délibéré :

- Attribue une subvention de 250 000,00 € au titre du PACT de 3<sup>ème</sup> génération 2022-2024 à la Commune de Niort ;
- Autorise le Président à signer la convention de financement prévue à l'article 7 du règlement du PACT de 3<sup>ème</sup> génération.

Le conseil adopte à l'unanimité cette délibération.

Pour : 64

Contre : 0

Abstention : 0

Non participé : 0

**Aurore NADAL**

**Jérôme BALOGÉ**

**Secrétaire de séance**

**Président**